



Ortstermine für Mitglieder

In Kooperation mit dem Bausachverständigen Burhard Zipprick bietet der Mieterverein seinen Mitgliedern kostengünstig die Möglichkeit, Probleme rund um die Wohnung vor Ort von einem Fachmann klären zu lassen.

Insbesondere bei folgenden Themen, können Ortstermine dabei helfen, Ihre Rechte als Mieter:in zu klären oder zu sichern:

- **Feuchtigkeitsmessung**
- **Wohnungsmängel**
- **Wohnungsvermessung**
- **Wohnungsübergabe**
- **Baubiologische Untersuchung und Beratung**

*Nicht ärgern.
Beraten lassen.*



Mieterverein

Bochum, Hattingen und Umgegend e.V.

Unser Kooperationspartner

Sachverständigenbüro B.W. Zipprick

Ferdinand Str. 38
44789 Bochum
Tel.: 0234 – 41 48 25 56
E-Mail: svzipprick@gmx.de
www.feuchtigkeitsprobleme.com

Unsere Geschäftsstellen

Geschäftsstelle Bochum

44787 Bochum
Brückstraße 58
Tel.: 0234 – 96 11 40
Fax: 0234 – 96 11 41 1
E-Mail: info@mvbo.de

Öffnungszeiten:
Mo – Do: 09:00 – 18:00
Fr: 09:00 – 12:00

Geschäftsstelle Wattenscheid

44866 Wattenscheid
Nikolaistraße 2
Tel.: 02327 – 8 84 03
Fax: 02327 – 8 38 06 63
E-Mail: wattenscheid@mvbo.de

Öffnungszeiten:
Mo: 09:00 – 12:00 / 13:00 – 18:00
Do: 09:00 – 12:00 / 13:00 – 15:00

Geschäftsstelle Hattingen

45525 Hattingen
Bahnhofstraße 37
Tel.: 02324 – 5 25 24
Fax: 02324 – 95 03 49
E-Mail: hattingen@mvbo.de

Öffnungszeiten:
Di: 09:00 – 12:00 / 13:00 – 18:00
Do: 09:00 – 12:00 / 13:00 – 15:00



Wir sind Mitglied im
Deutschen Mieterbund NRW e.V.



Mieterverein

Bochum, Hattingen und Umgegend e.V.

Unterstützung vor Ort

Ortstermine für unsere Mitglieder



Sie brauchen Unterstützung?

Feuchtigkeitsmessung

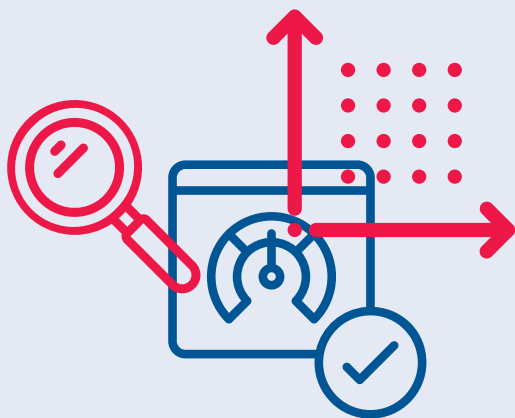
Feuchtigkeitsmessungen in Ihrer Wohnung zur Abklärung der Ursache von Feuchtigkeits- und Schimmelschäden. Ebenso werden dabei raumklimatische Daten (Temperaturen) erhoben. Vor Ort erfolgt gegebenenfalls auch eine Beratung über Maßnahmen zur Entfernung vorhandener und Vermeidung neuer Schäden.

Wohnungsmängel

Protokollierung von Wohnungsmängeln (undichte Fenster, Mauerwerksschäden, knarrende Böden, etc.) zum Zwecke der Beweissicherung.

Wohnungsvermessung

Wohnungsvermessung zur Ermittlung der tatsächlichen Wohnungsgröße.

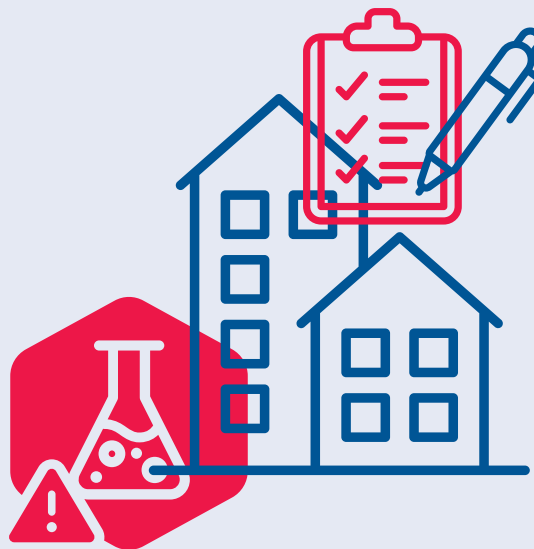


Wohnungsübergabe

Begleitung als Zeuge und Berater bei der Wohnungsübergabe. Dabei wird zum Zwecke der Beweissicherung ein Protokoll über den Zustand der Wohnung und den Ablauf der Übergabe erstellt. Bei Einzug in eine neue Wohnung kann die Protokollierung helfen, Streitigkeiten bei einem späteren Auszug zu vermeiden.

Baubiologische Untersuchung und Beratung

Bei Verdacht auf Schadstoff-, Allergen- oder Strahlenbelastung u. a. in der Wohnung.



Die Kosten

Der Ortstermin kostet für Sie als Mitglied des Mietervereins Bochum, Hattingen und Umgegend e. V. nur 95,00 Euro. In diesem Preis ist enthalten: die Begehung vor Ort, die Anfahrt, ein Kurzprotokoll und ggf. die jeweils gültige gesetzliche Mehrwertsteuer.

Die Bezahlung erfolgt unmittelbar an Herrn Zipprick und grundsätzlich in Bar oder mit EC-Karte beim Ortstermin – nur so lässt sich der günstige Preis für die Ortstermine kalkulieren! Bitte bedenken Sie, dass vergleichbare Dienstleistungen normalerweise leicht mehrere hundert Euro kosten können.

Weitere Kosten können für die Probennahmen erfolgen aber nur nach Rücksprache mit Ihnen und einer entsprechenden Auftragserteilung.

In Ausnahmefällen kann der Mieterverein eine Teil der Kosten tragen. Das betrifft Premium-Mitglieder, die mindestens drei Monate Mitglied sind und Sozialbeitrags-Zahler:innen.

Klären Sie vorab mit Ihrem Rechtsberater die Notwendigkeit eines Ortstermins. Zwecks Terminvereinbarung setzen Sie sich bitte direkt mit Herrn Zipprick unter den rückseitig genannten Rufnummern in Verbindung.